



**MINISTÈRE
DE LA CULTURE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

ESCAMPS

Note justificative à la proposition de périmètres délimités des abords de monuments historiques

Préambule

La loi relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine, adoptée le 7 juillet 2016, consacre la possibilité de substituer aux périmètres de protection d'un rayon de 500 mètres autour des monuments historiques, instaurés par la loi du 25 février 1943, des Périmètres Délimités des Abords (PDA). Leur tracé est adapté au tissu bâti et au paysage qui constituent le cadre de présentation des monuments historiques, formant un ensemble cohérent ou qui sont susceptibles de contribuer à la conservation ou à la mise en valeur de ces derniers.

Un PDA peut être commun à plusieurs monuments historiques. Il est créé par arrêté du préfet de région, sur proposition de l'Architecte des bâtiments de France, après enquête publique, consultation du ou des propriétaires, et accord de l'autorité compétente en matière de document d'urbanisme (articles L.321-31 et R.321-92 à 95 du code du patrimoine).

La note justificative doit donner les lignes directrices des orientations de protection du monument et des espaces, et comporter les motifs ayant présidés au choix des espaces retenus ou exclus. Cette note peut être utilisée pour comprendre les options fondatrices retenues. Le contenu de la note n'a pas à être repris intégralement dans le rapport de présentation du PLU. Ce dernier devra mentionner que les servitudes initiales font l'objet de modifications.

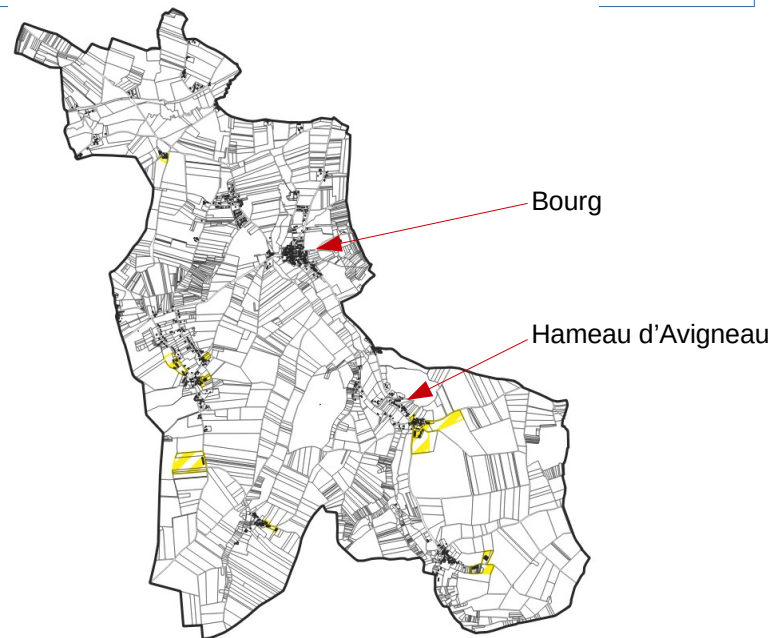
I – Présentation de la commune d'Escamps

La commune d'Escamps s'étend sur 2121 hectares, à 12,5 kilomètres au sud-ouest d'Auxerre. Elle se compose du bourg, implanté au bord d'un ru, et de 21 hameaux. Bien que sa fondation soit certainement plus ancienne, il est fait mention de la commune pour la première fois en 990 dans l'acte de donation de Saint-Héribert, évêque d'Auxerre et frère d'Hugues Capet, de l'église Saint-Georges à l'abbaye Saint-Germain d'Auxerre.

Au XII^{ème} siècle, le bourg fut ceint de fossés qui furent peu efficaces pour se protéger lors de guerres féodales entre les comtes de Nevers et d'Auxerre, puis des incursions anglaises de la Guerre de Cent Ans.

La commune d'Escamps compte deux édifices protégés au titre des monuments historiques :

- l'église Saint-Georges, située dans le bourg.
- le château d'Avigneau, situé dans le hameau du même nom.



Escamps, parcellaire (extrait du PLU, source CDHU)

II – Église Saint-Georges

Historique et présentation

La construction de l'église débute au XII^{ème} siècle vraisemblablement par son chevet et se poursuit jusqu'à l'élévation de sa façade occidentale, dont l'immense baie à lancettes, trèfles et oculus polylobé, bouchée au-dessus du portail témoigne de l'art du XIV^{ème} siècle. Le clocher semble avoir été ajouté postérieurement. En effet, l'église est agrandie au fur à mesure des besoins de la population, notamment aux XVI^{ème} et XVII^{ème} siècles.

L'église se compose de trois nefs voûtées en bois, ouvrant sur le chœur et des collatéraux, voûtés en pierre. L'abside de plan carré a été remaniée au XVI^{ème} siècle, tandis que les deux absidioles qui l'encadrent sont datées des XII^{ème} et XIII^{ème} siècles.

L'église, propriété de la commune, est inscrite au titre des monuments historiques par arrêté du 1^{er} mars 1926.(fiche Mérimée n°PA 00113682)



Analyse de l'environnement et proposition de PDA

Le bourg d'Escamps s'est développé principalement à l'est du ru. Si le cadastre napoléonien montre une certaine densification des constructions entre 1826 et nos jours, la morphologie urbaine a peu évolué, organisée le long des principaux axes de communication.

Le bâti ancien est dominé par des constructions rurales, essentiellement de fermes composées de bâtiments imposants organisés autour de cours, de maisons de bourg à l'architecture simple, en moellons de pierre enduits, et de nombreux murs de clôture en pierre qui accompagnent la découverte du centre-bourg. Si les édifices publics, élevés au XIX^{ème} siècle, tels que l'ancienne mairie-école ou encore le lavoir communal se démarquent par leur architecture classique, certaines maisons bourgeoises en pierre de taille affichent des détails ornementaux de belle qualité.

L'intégralité du bourg d'Escamps et ses extensions pavillonnaires récentes sont concernées par le périmètre de protection d'un rayon de 500 mètres de l'église Saint-Georges.



Extrait carte de l'état-major, 1820-1866, source géoportail

Périmètre de protection d'un rayon de 500 mètres de l'église Saint-Georges



- Abords immédiats de l'église Saint-Georges et entrées de bourg

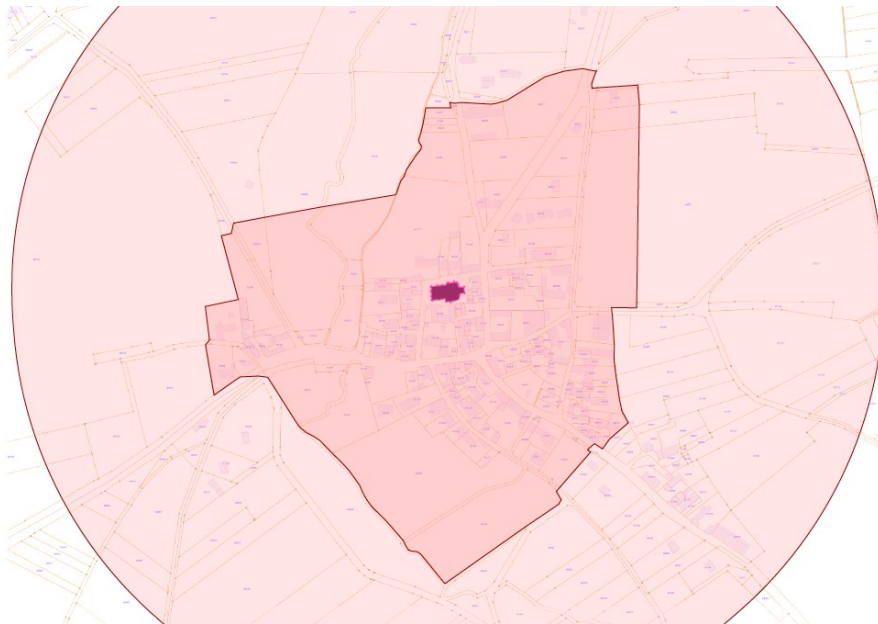


- Franges urbanisées ou à urbaniser en relation avec le monument historique

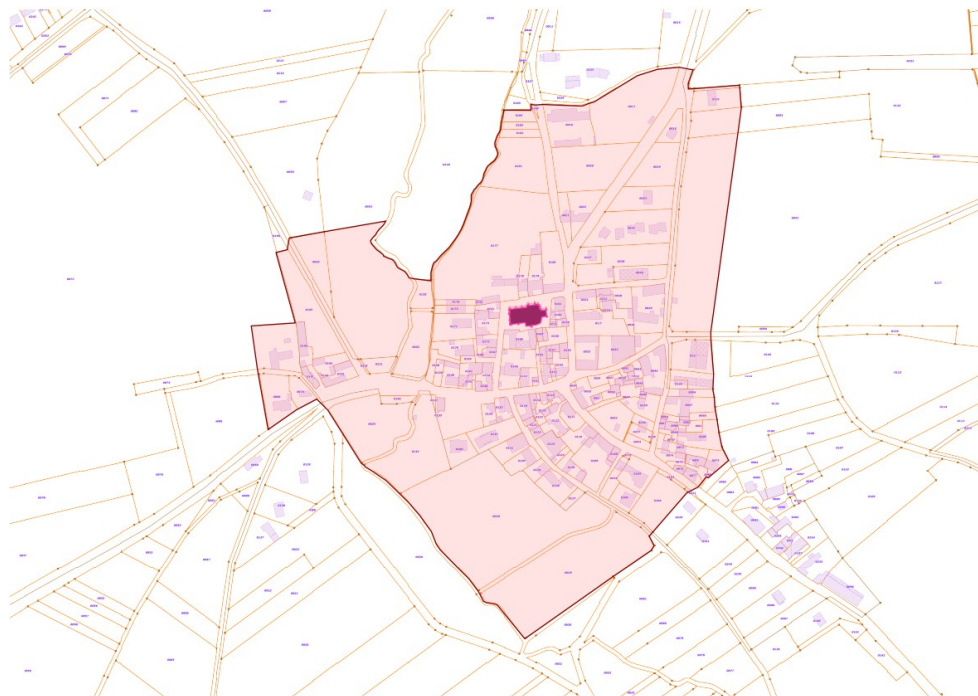


Le périmètre de protection des abords d'un rayon de 500 mètres autour de l'église Saint-Georges couvre une surface d'environ 78 hectares.

Le périmètre délimité des abords se concentre sur le tissu urbain ancien, en excluant notamment les lotissements pavillonnaires au nord du bourg. Il tient compte également des franges non bâties à proximité du rû et du chemin de ronde, qui entretiennent un lien visuel avec le monument historique.



Périmètre délimité des abords de l'église Saint-Georges



©2014 Ministère de la culture et de la communication - IGN Géoportail

édité le 15.12.2020

0 100 200 300m

II – Le château d'Avigneau

Historique et présentation

Le château d'Avigneau occupe le fond d'une vallée étroite, traversée par le ru d'Escamps. L'histoire du château commence au XIV^{ème} siècle, il était alors constitué d'un bâtiment central, protégé de murailles, de cinq tours et un pont-levis. Au XVI^{ème} siècle, des aménagements sont réalisés : ouverture de fenêtres à meneaux, construction de la chapelle et aménagement du colombier dans une des tours. Au XVII^{ème} siècle, la façade du corps de logis est remaniée et d'importantes dépendances sont construites.

Le porche monumental, qui a pris la place du pont-levis et sa tour fortifiée, est daté de 1733.

En 1924, le château est restauré. La chapelle disparaît, remplacée par un bâtiment constitué d'éléments de réemploi.

Les façades et toitures du logis du XVII^{ème}, le pigeonnier en totalité, le portail d'entrée, les balustrades et l'ensemble des clôtures du château, appartenant à M. Pierre Maumy, sont inscrits au titre des monuments historiques par arrêté du 21 mars 1988. (fiche Mérimée n°PA 00113681)



Analyse de l'environnement et proposition de PDA

Le château d'Avigneau est implanté dans une vallée traversée par le rû d'Escamps. La propriété est encadrée par deux routes qui se croisent au sud de la vallée.

Le fief d'Avigneau existait déjà au IX^{ème} siècle. Ce hameau ancien s'étend le long de la route venant d'Escamps, à l'est du château. Au nord, les maisons sont implantées de chaque côtés de la route, à flanc de coteau. Au débouché du chemin traversant la vallée et longeant la façade du château, se trouve l'ancienne chapelle seigneuriale dédiée à Sainte-Reine construite entre le XV^{ème} et le XVII^{ème} siècle.

Dans la partie sud du village, au carrefour des deux routes traversant la vallée, le bâti est groupé formant ainsi le noyau du hameau.

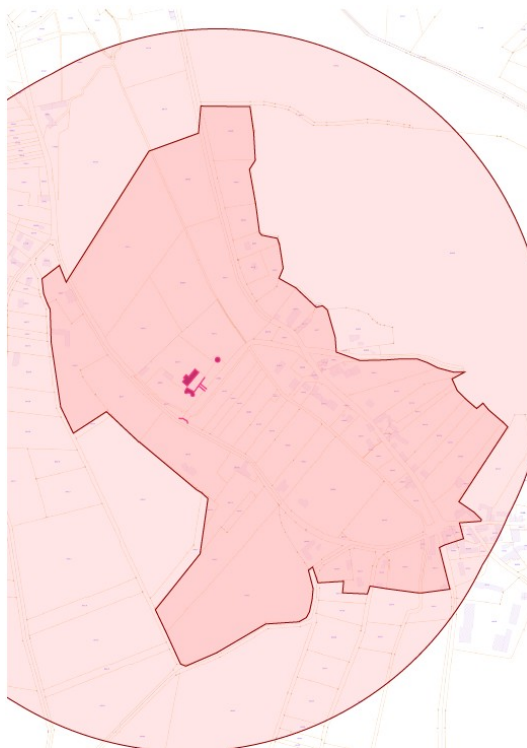
L'intégralité du bourg d'Escamps et ses extensions pavillonnaires récentes sont concernées par le périmètre de protection d'un rayon de 500 mètres de l'église Saint-Georges.



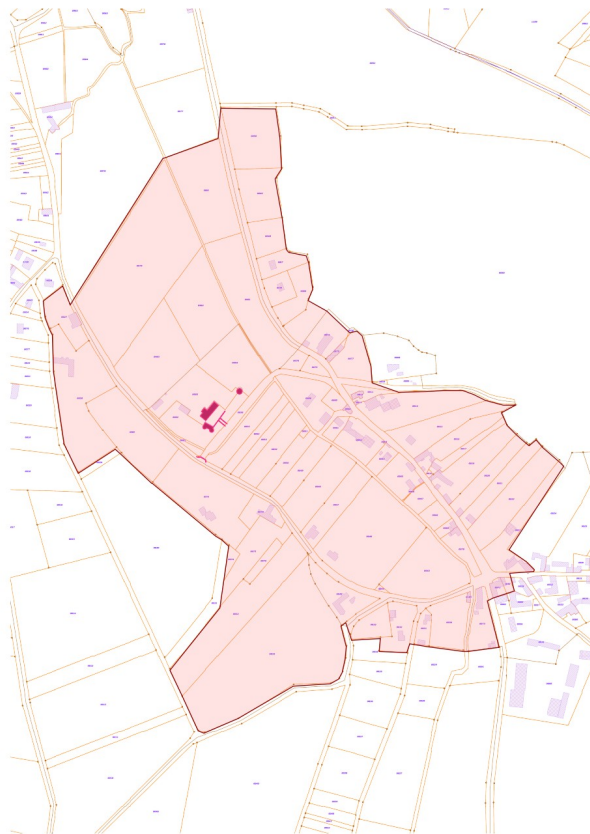
Le périmètre de protection des abords, d'un rayon de 500 mètres autour du château d'Avigneau couvre une surface de plus de 80 hectares.

Le périmètre délimité des abords se concentre sur le paysage et le tissu bâti du vallon qui servent de cadre de présentation au monument historique.

L'orthophotographie ci-jointe montre que le plateau agricole à l'ouest, le hameau de Vaumarloup et le bois surplombant la vallée sont ainsi exclus du périmètre délimité des abords.



Périmètre délimité des abords du château d'Avigneau



©2014 Ministère de la culture et de la communication - IGN Géoportail
édité le 15.12.2020

0 100 200 300m