



Légende

- L** Limite de zone ou de secteur
- N** Nom de zone ou de secteur
- Prescriptions particulières :
 - Éléments de paysage linéaires : alignements d'arbres, mur... (L.151-19 CU)
 - Éléments de paysage : maison, monument... (L.151-19 CU)
- Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue (L.151-23 CU)
 - ▨ Réservoir biologique forêt
 - ▨ Réservoir biologique prairies/bocage
 - ▨ Réservoir biologique milieux humides
 - Corridor trame verte à préserver
 - Corridor trame verte à conforter ou restaurer
 - Corridors trame bleue

Département de l'Yonne
Commune de Champs-sur-Yonne

PLAN LOCAL D'URBANISME

3 - Règlement d'urbanisme

2 - documents graphiques

b - Planche sud modifiée (1 / 2 500e)

P.L.U. :	
Approbation :	Délibération du conseil communautaire en date du 14 mars 2019
Révision :	
Modification :	Délibération du conseil communautaire en date du 30 juillet 2020
Mise à jour	

Liste des emplacements réservés

N°	Localisation	Parcelles	Objet de l'emplacement réservé	Bénéficiaire	Surface
1	Champs Galottes	AC 405	Accès pour la zone d'activités	Commune	0,1 ha
2	Champs Galottes	C 1645, 527	Extension de la zone d'équipements	Commune	0,5 ha
3	Av. du Parc	AB 304	Aménagement d'un espace public	Commune	0,1 ha
4	Bord d'Yonne	AD 180	Acquisition du terrain de la halte nautique	Commune	0,1 ha
5	Bord d'Yonne	AD 210, 211, 215, 216	Création d'un bassin de rétention et d'un exutoire	Commune	0,1 ha
6	Petit Vaux	AH 131	Aménagement d'un espace public	Commune	0,6 ha
7	Petit Vaux	AH133	Aménagement d'un espace public	Commune	0,3 ha
8	Petit Vaux	27, 28, 32, 33	Ouvrages à construire pour la restauration du barrage de Vaux et de sa passe à poissons	VNF	0,9 ha
9	Centre ancien	AB 154, 403	Cheminement piéton	Commune	0,1 ha
10	Centre ancien	AB 402	Espace public autour de la fontaine Sombon	Commune	0,1 ha
11	Centre ancien	AB 142	Aménagement autour d'un bâtiment	Commune	0,1 ha
12	Champs Galottes	AC 211	Aménagement d'un espace public	Commune	0,18 ha